



Den 1. marts 2024

Punkt 7.B. Forslag til beslutning om nyt parkeringsfirma og justering af den fælles parkeringsordning

Baggrund

Ved årsskiftet blev vores parkeringsordning overtaget af Q-Park, da City Parkering blev opkøbt.

Der har fra de øvrige foreninger i parkeringsordningen været et ønske om at afsøge markedet for at se, om vi kunne få bedre forhold i andre firmaer. Q-Park er et multinationalt selskab og opfattelsen er, at de er uflexible, og der er mangel på service.

Indhold i parkeringsordning

De 7 foreninger bag parkeringsordningen ønsker ved en overgang til nyt firma at se på de regler, vi har (skiltene på vejene), da teksten ikke opfattes som entydig. Samtidig indfører Københavns Kommune den 1. april 2024 parkeringsrestriktion med 3 timers tidsbegrænsning på "vores" del af Valby Langgade. Tidsbegrænsningen vil gælde alle hverdage fra kl. 8-22. Der bør være en vis sammenhæng mellem tidsfristerne på Valby Langgade og de regler, der gælder i vores p-ordning, i hvert fald på hverdagsaftener.

Markedet for parkeringsordninger er nu sådan, at ejerne af vejene (hos os vil det i praksis betyde Trekantens Vejlag) får en vis %-del af afgiften – kickback. Dette vil betyde en ny indtægt til foreningen.

På nuværende tidspunkt ser det ud til, vi kan lave en ny kontrakt med følgende ramme:

- Formentlig gratis skilte, så fortsat ingen udgifter ved ordning
- Nye skilte med p-regler, der i en vis udstrækning tilpasses de nye regler på Valby Langgade
- Gæsteparkering som app (digitalt) og med papir (som i dag)
- Kick back – tilbagebetaling af en del af afgiften til foreningen
- Oprettelse af nuværende licenser digitalt
- 1 års opsigelse det første år, herefter dag til dag

Bestyrelsen indstiller

De 6 øvrige foreninger ønsker at skifte selskab, og det er bestyrelsens klare opfordring til generalforsamlingen, at vi følger de øvrige foreninger over i et nyt selskab.

Hvis generalforsamlingen vælger ikke at overgå til nyt selskab sammen med de øvrige foreninger, melder vi os reelt ud af parkeringsordningen. Vores grundejerforening er næppe stor nok til, at Københavns Kommune vil give os en tilladelse til at være et selvstændigt p-område.

Bestyrelsen anbefaler derfor generalforsamlingen at vedtage følgende:



Grundejerforeningen Trekantens Vejlag (Den Hvide By)



Generalforsamling den 17. marts 2024 – punkt 7.B.

Forslag

*Generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til sammen med de øvrige foreninger at forhandle en ny kontrakt på plads med et p-firma ud fra de principper, der er beskrevet i afsnit **Indhold i parkeringsordning.***

Bestyrelsen